

# Производитель каркасно-панельных домов и бань

по норвежской технологии

2024





**Дома**



## Дом W80

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

Размеры

14.5 x 13.4 м

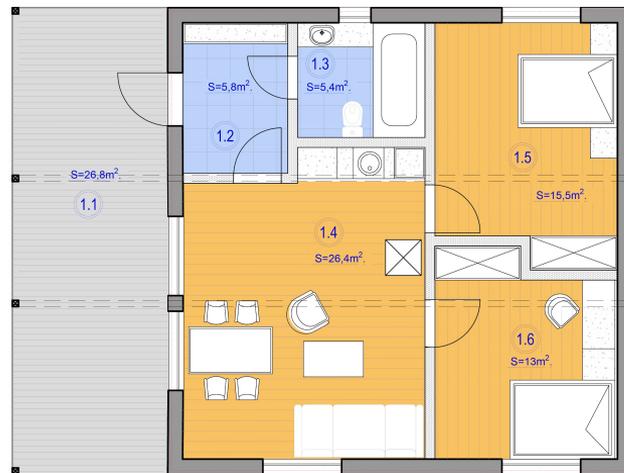


4

3

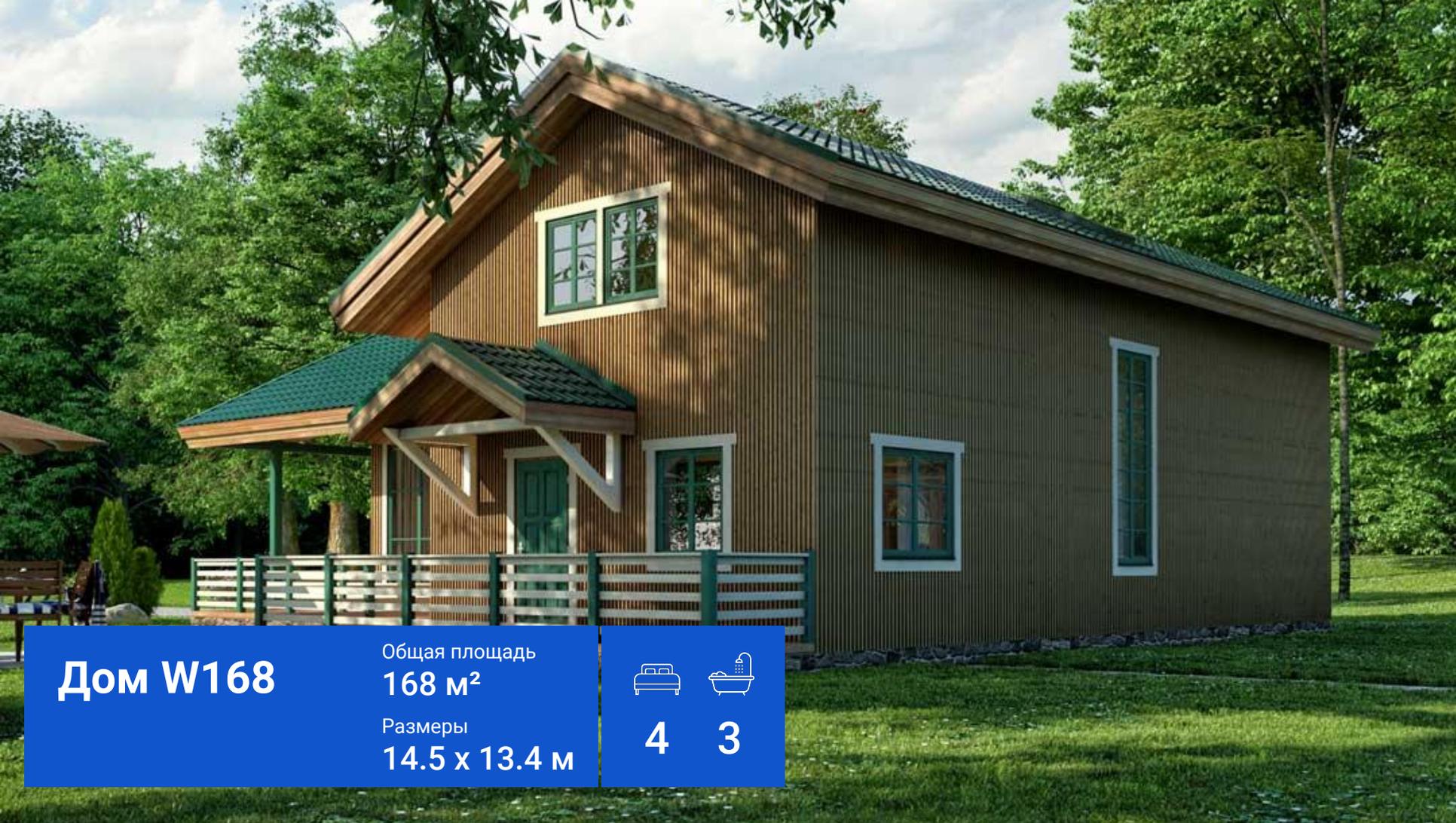
# Скандинавская классика

Одноэтажный дом 77 м<sup>2</sup>



Большая крытая терраса, просторная гостиная совмещенная с кухней. Спальни разделены гардеробными шкафами для дополнительной звукоизоляции.

2 спальни, 1 санузел



## Дом W168

Общая площадь  
168 м<sup>2</sup>

Размеры  
14.5 x 13.4 м



4 3



## Дом W168

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

Размеры

14.5 x 13.4 м



4

3



# Дом КД-135

Общая площадь  
**135.3 м<sup>2</sup>**

Размеры  
**13.4 x 8.6 м**



**A++**

класс энерго-эффективности дома

**до 70%**

снижение расходов на отопление

**1,5 месяца**

на возведение дома

**более 25 лет**

срок службы дома



1 этаж 135.3 м<sup>2</sup>



## Варианты отделки стен



Сайдинг



Имитация бруса



Hauberk



Кирпичная кладка

## Варианты кровли



Металлочерепица



Гибкая черепица



Фальцевая



# Дом КД-107

Общая площадь  
**107.3 м<sup>2</sup>**

Размеры  
**14.1 x 11.1 м**

2 

2 



**A++**

класс энерго-эффективности дома

**до 70%**

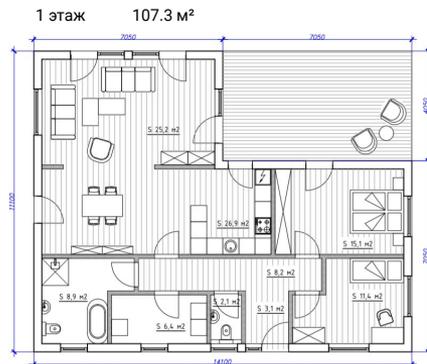
снижение расходов на отопление

**1,5 месяца**

на возведение дома

**более 25 лет**

срок службы дома



## Варианты отделки стен



Сайдинг



Имитация бруса



Наубек



Кирпичная кладка

## Варианты кровли



Металлочерепица



Гибкая черепица



Фальцевая



## Дом КД-84

Общая площадь  
**84.5 м<sup>2</sup>**

Размеры  
**12.3 x 9.3 м**

2 

1 



**A++**

класс энерго-  
эффективности дома

**до 70%**

снижение расходов  
на отопление

**1,5 месяца**

на возведение  
дома

**более 25 лет**

срок службы  
дома



### Варианты отделки стен



Сайдинг



Имитация бруса



Hauberk



Кирпичная кладка

### Варианты кровли



Металло-  
черепица



Гибкая черепица



Фальцевая



# Дом КД-87

Общая площадь 87 м<sup>2</sup>      Размеры 11.2 x 9.1 м

2       1 



**A++**

класс энерго-эффективности дома

**до 70%**

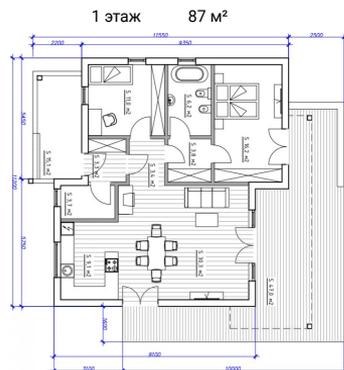
снижение расходов на отопление

**1,5 месяца**

на возведение дома

**более 25 лет**

срок службы дома



### Варианты отделки стен



Сайдинг



Имитация бруса



Науберк



Кирпичная кладка

### Варианты кровли



Металлочерепица



Гибкая черепица



Фальцевая





## Дом КД-180.2

Общая площадь  
**180.2 м<sup>2</sup>**

Размеры  
**11.8 x 9.4 м**

5 

2 

**A++**

класс энерго-  
эффективности дома

**до 70%**

снижение расходов  
на отопление

**1,5 месяца**

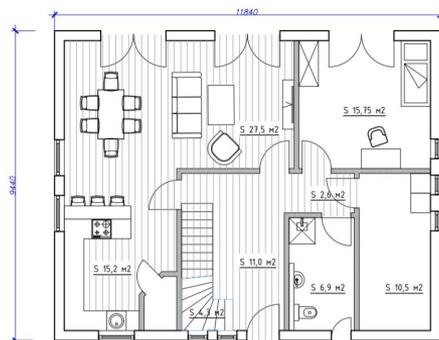
на возведение  
дома

**более 25 лет**

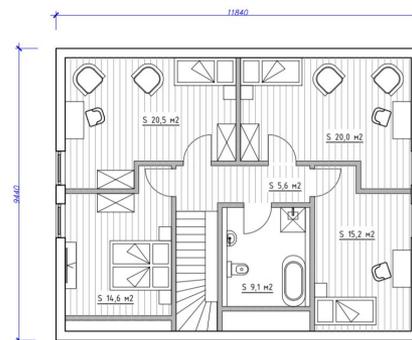
срок службы  
дома



1 этаж 95.2 м<sup>2</sup>



2 этаж 85 м<sup>2</sup>



### Варианты отделки стен



Сайдинг



Имитация бруса



Hauberk



Кирпичная кладка

### Варианты кровли



Металло-  
черепица



Гибкая черепица



Фальцевая





## Дом КД-140

Общая площадь  
**140.4 м<sup>2</sup>**

Размеры  
**10 x 9.3 м**

3 

3 

**A++**

класс энерго-  
эффективности дома

**до 70%**

снижение расходов  
на отопление

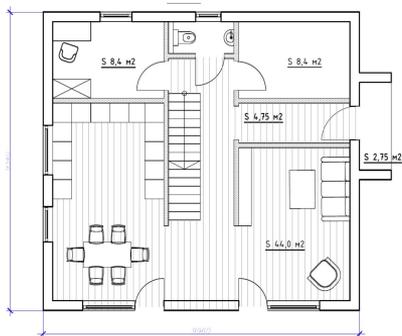
**1,5 месяца**

на возведение  
дома

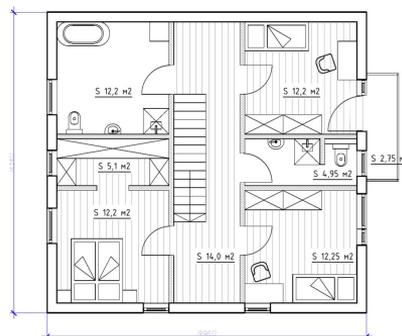
**более 25 лет**

срок службы  
дома

1 этаж 67.55 м<sup>2</sup>



2 этаж 72.9 м<sup>2</sup>



### Варианты отделки стен



Сайдинг



Имитация бруса



Hauberk



Кирпичная кладка

### Варианты кровли



Металло-  
черепица



Гибкая черепица



Фальцевая



## Дом КД-97

Общая площадь Размеры  
**97.4 м² 13.3 x 9.4 м**

3  1 

**A++**

класс энерго-  
 эффективности дома

**до 70%**

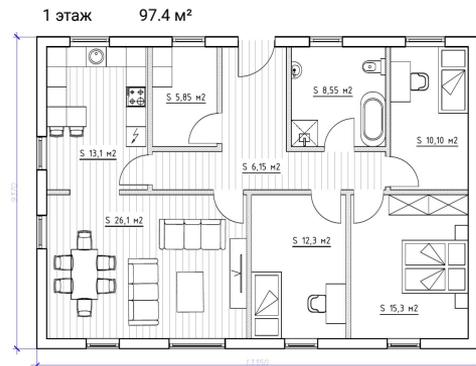
снижение расходов  
 на отопление

**1,5 месяца**

на возведение  
 дома

**более 25 лет**

срок службы  
 дома



### Варианты отделки стен



Сайдинг



Имитация бруса



Hauberk



Кирпичная кладка

### Варианты кровли



Металло-  
 черепица



Гибкая черепица



Фальцевая

# Стиль барнхаус

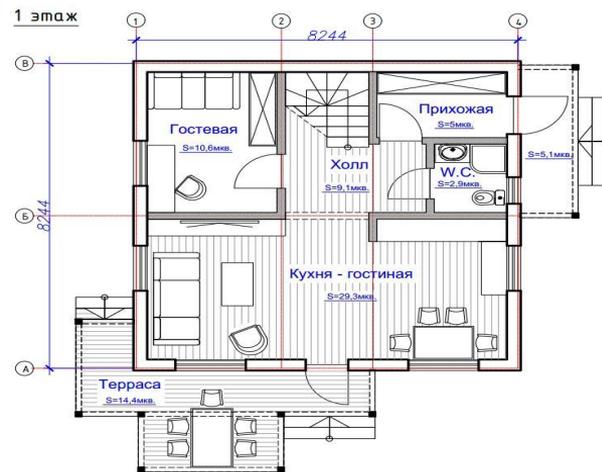
Одноэтажный дом 55 м<sup>2</sup>



Небольшой, но оптимальный по размерам дом в стиле барнхаус. Большая кухня-гостиная с высокими панорамными окнами, две уютные спальни и санузел.

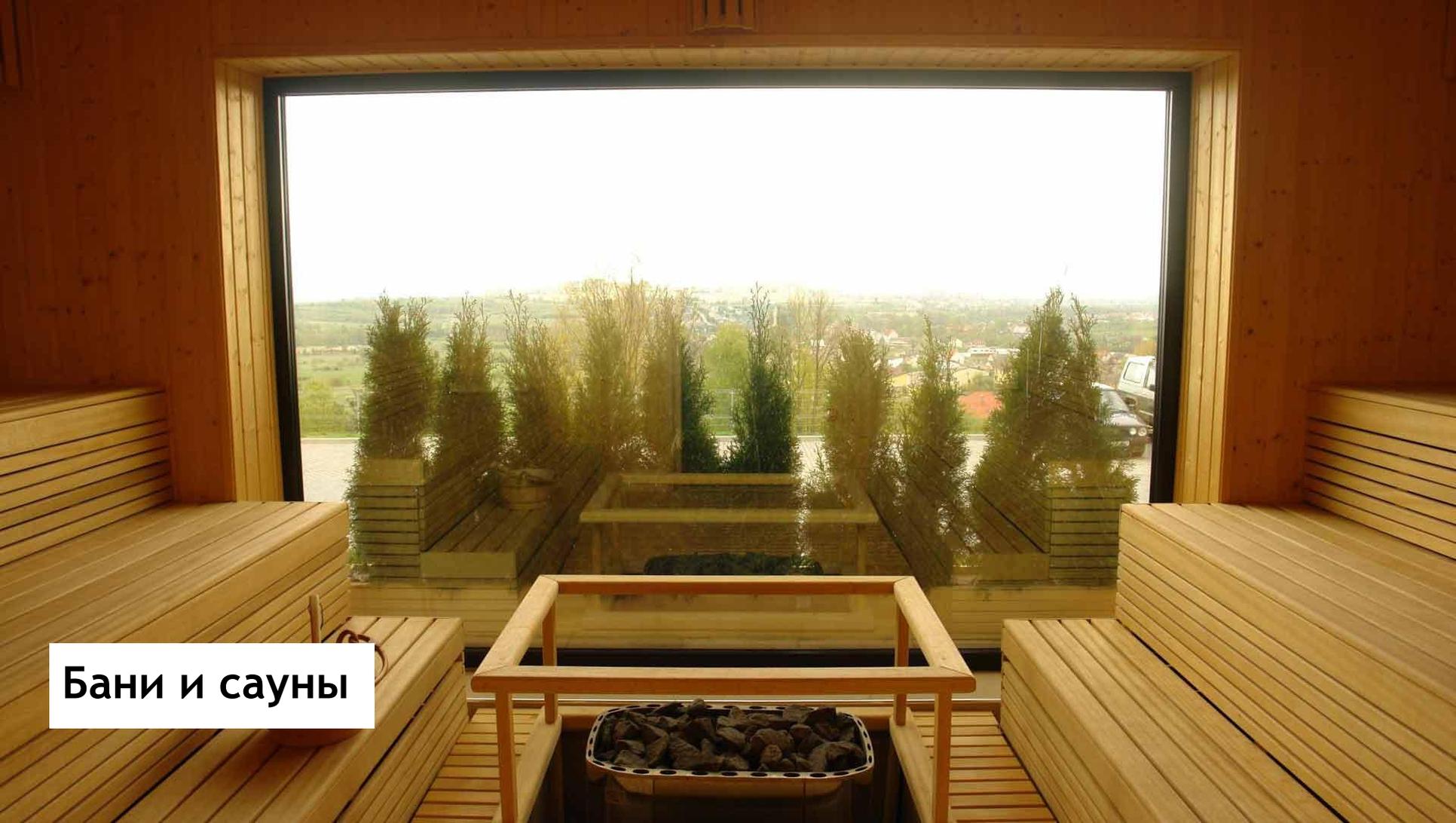
2 спальни, 1 санузел





## Дом в классическом скандинавском стиле (156 м<sup>2</sup>)

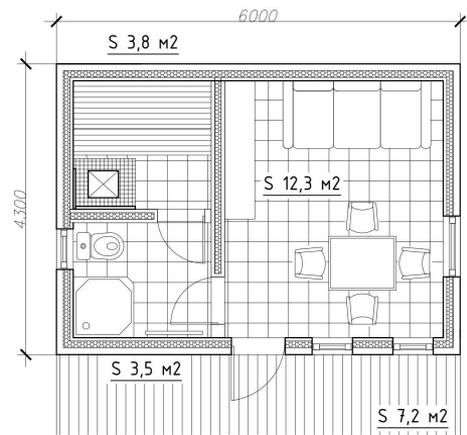
- Модульные панели стен из деревянного каркаса, с утеплением базальтовой ватой
- Фундамент – ж/б плита основания 250мм
- Наружная отделка – крашенная фасадная доска "Норвежский" профиль с тонкопильной поверхностью
- Просторная гостиная с панорамным остеклением, объединенная с кухней-столовой
- Утепление стен 200мм, кровли 250мм
- Повышенная технология ветрозащиты, за счёт влагостойкой изоляционной плиты Steico и мембраны Tyvek
- Металлочерепица с напылением
- Внутренняя отделка – вагонка крашенная, гипсокартон, керамическая плитка, пол – керамогранит, паркетная доска.

The image shows the interior of a wooden sauna. The walls and benches are made of light-colored wood. A large window in the center provides a view of an outdoor area with several tall, thin evergreen trees in wooden planters. In the foreground, there is a wooden table with a tray of dark stones on it. The text "Бани и сауны" is overlaid in the bottom left corner.

**Бани и сауны**

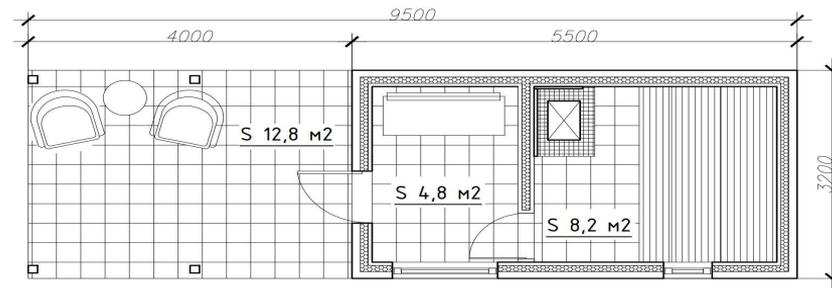


**Баня Nova**



## Баня в современном скандинавском стиле

- Витражное остекление в комнате отдыха
- Модульные панели стен из древесины камерной сушки
- Фундамент – ж\б лента ростверка
- Наружная отделка – вертикальная крашенная фасадная доска
- Несущая кровельная система – деревянные фермы
- Утепление стен 150мм, утепление кровли 200мм
- Повышенная технология ветрозащиты, за счёт влагостойкой изоляционной плиты Steico и мембраны Tyvek
- Фальцевая металлическая кровля

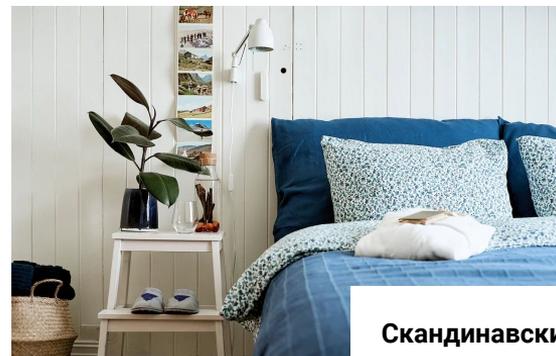


## Сауна с крытой террасой

- Минималистичный дизайн фасадов
- Модульные панели стен из древесины
- Фундамент – ж/б плита основания 200мм
- Усиленные стропильные балки из ЛВЛ бруса
- Фасадная отделка – вентилируемый фасад, лиственница, планкен
- Утепление стен 150мм, утепление кровли 200мм
- Повышенная технология ветрозащиты, за счёт влагостойкой изоляционной плиты Steico и мембраны Tyvek
- Рулонная наплавляемая кровля по сплошному настилу

# Интерьерные решения

Скандинавский стиль



**Скандинавский интерьер**



Светлый и просторный  
с яркими акцентами.

Ставка на натуральные  
материалы и простую  
геометрию.

# Интерьерные решения

Скандинавский стиль



**Интерьер с элементами  
стиля лофт**

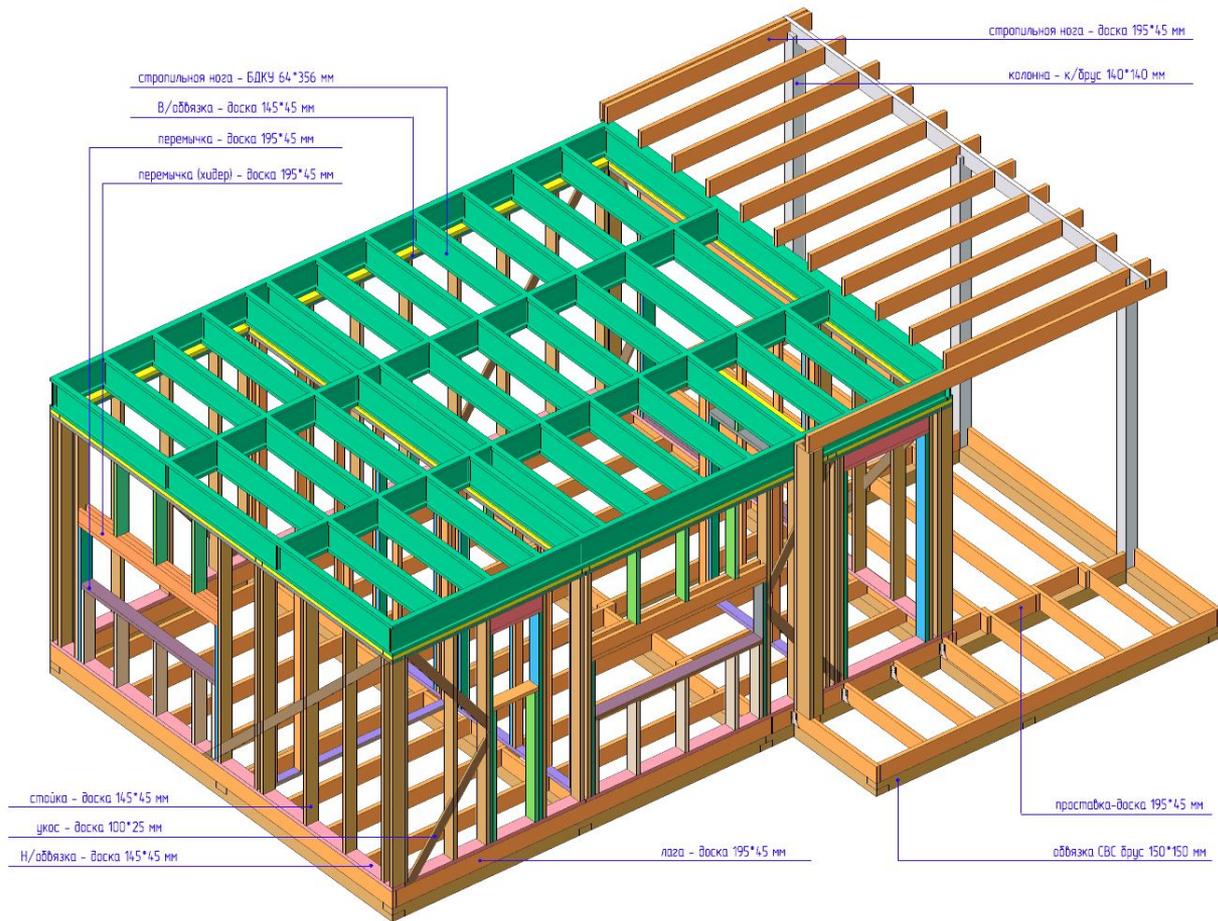


Гармонично сочетается  
с архитектурой самого дома.

Ориентирован на  
молодёжную аудиторию.

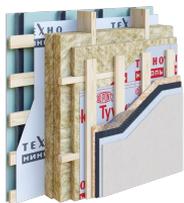


# Технологии строительства



## Технологии

В наших домах используются технологии каркасного домостроения, разработанные норвежским институтом Sintef



### СТЕНЫ, КОТОРЫЕ В 20 РАЗ ТЕПЛЕЕ КИРПИЧА

Утепление 225 мм, позволяет экономить на отоплении и кондиционировании.

Перекрестное утепление стен и ветрозащитная плита МДВП надежно перекрывает промерзание фасада по древесине.

Надежная диффузионная мембрана Tyvek защищает утеплитель от выдувания тепла и увлажнения от косяго дождя при сильном ветре.

Широкий выбор отделочных решений: кирпичная кладка, сайдинг, штукатурные смеси, клинкерные плитки.



### ГАРАНТИРОВАННЫЙ СРОК СЛУЖБЫ > 50 ЛЕТ

Толщина теплоизоляции – 250 мм.

Дополнительный контур гидроизоляции, диффузионная мембрана Tyvek.

Металлочерепица Grand Line с полимерным покрытием не ржавеет, не выцветает.

Гарантия на черепицу до 50 лет.



### УШП – НАДЁЖНЫЙ ФУНДАМЕНТ И ТЁПЛЫЙ ПОЛ

Утепленная шведская плита – это фундамент, который представляет собой монолитную железобетонную плиту со встроенными коммуникациями и системой обогрева «теплый пол».

Обеспечит зданию продолжительную эксплуатацию, и со временем окупит затраты за счет экономии на отоплении.



### Быстровозводимость

Заводское производство комплектов домов значительно сокращает сроки возведения здания на участке. Отсутствие усадки позволяет сразу приступить к внутренней отделке дома

### Надёжность

Использование только сухой древесины обеспечивает требуемую жесткость конструкции.

### Комфорт

Благодаря оптимальному утеплению и прерыванию мостов холода, в любое время года в доме сохраняется комфортная температура 22°C.

# Технология строительства



## Доска камерной сушки

Силовой контур собирается исключительно из сухой строганной доски сорта АБ.

## Заводская сборка

В нашем цеху мы контролируем качество производства на 100%.

[Смотреть видео](#)



## Монтаж стен панелями

Такой вариант быстрее, дешевле, качественней чем сборка из досок на месте.

[Смотреть видео](#)



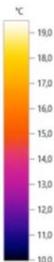
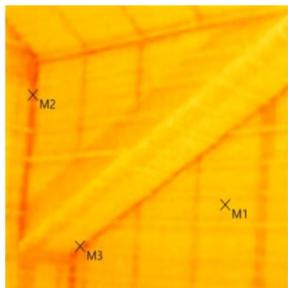
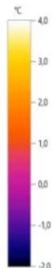
## Утепление эковатой

Безопаснее минеральной ваты, подходит для астматиков. Не заведутся грызуны.

[Смотреть видео](#)

# Эксплуатация

## Расходы на отопление



### На примере каркасного дома 160 м<sup>2</sup>

Утепление стен 150 мм, кровли 250 мм.  
Фундамент – утеплённая шведская плита.  
Стеклопакеты – VEKA, энергоэффективные.

Температура снаружи -4°C, внутри 22°C.  
При отоплении только лишь тёплым полом  
потребляемая мощность 2.2 кВт.

**При исследовании тепловизором, разница в  
температуре между тремя точками  
не превышает 2°C, что соответствует нормам.**

# Каркасная технология

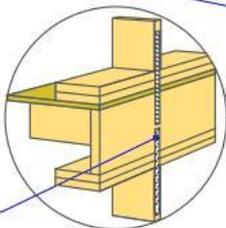
Наружная отделка - имитатор бруса или вагонка 19/28x135/185 мм

Нащельник - рейка 9x48 мм

Вентилируемый зазор - рейка 28x48 мм

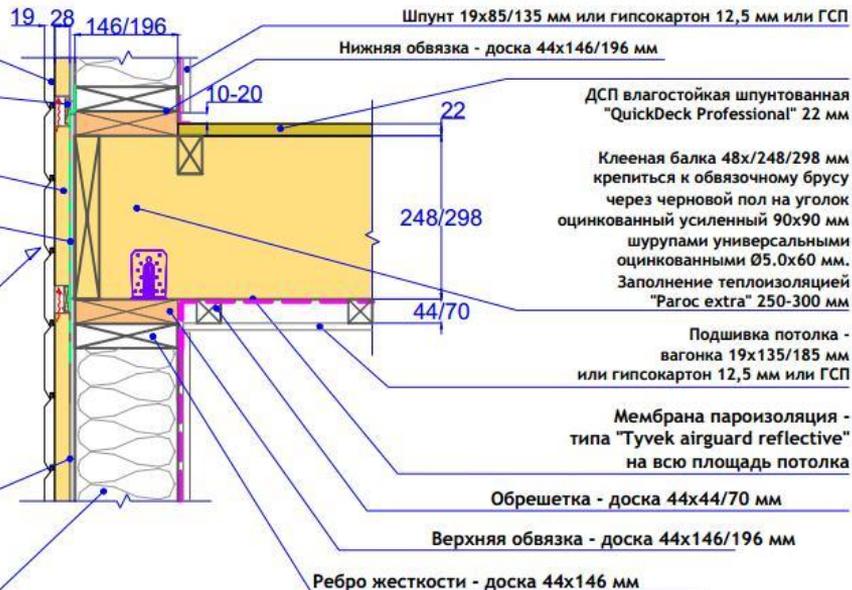
Гидро-ветрозащитная мембрана типа "Tyvek" по стыкам

Связать каждую третью стойку каркаса с перекрытием перфорированной оцинкованной лентой, которую монтируют во время сборки каркаса под ветрозащитную плиту.



Ветрозащитная плита - атмосферостойкий гипсокартон 9 мм "Gyproc" или "Steico QZ" 12 мм

Стойки каркаса через 600 мм с заполнением утеплителем "Paroc extra"



Прим.

1. Мембрану гидро-ветрозащиты "Tyvek" со стены 2-го этажа завести на перекрытие и на стену 1-го этажа на 100 мм
2. Нижняя обвязка - доска 44x146/196 мм монтируется на перекрытие под все стены
3. Верхняя обвязка - доска 44x146/196 мм монтируется на верхний пояс стены для связи стен между собой.
4. Мембрану с пола завести под мембрану со стены с перехлестом минимум 100 м.
5. ДСП 22 мм укладывать пазом поперёк балок, монтировать к балкам на клей ПВА и крепить на саморезы по дереву Ø4.0x60 мм
6. Детали, которые монтируются при сборке дома покрашены цветом - 

# Как мы строим

Энергосберегающие технологии



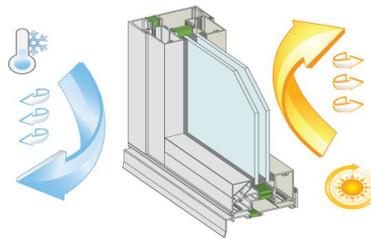
## Тёплый фундамент

УШП (утеплённая шведская плита). Отпливайте ваш дом а не улицу. Экономия на укладке труб тёплого пола.



## Качественное утепление

Базальтовая вата Paroc или эковата толщиной до 400мм.



## Энергосберегающие окна

Сохраняют на 25% больше тепла чем обычные. Летом экономите на кондиционировании.



## Без мостиков холода

Плотное прилегание деталей домокомплекта. Все стыки мембраны проклеены.

# Как построим ваш дом:

- Подготовка участка
- Фундамент
  - Сваи
  - Плита
- Силовой каркас
- Утепление
- Кровельное покрытие
- Внешняя отделка
- Окна и двери
- Терраса



Расцветка на выбор

# Фундамент. Свайно-винтовой

- Металлические винтовые сваи.
- Сталь, толщиной 5мм.
- Обвязка проф. трубой.



Процесс монтажа  
винтовой сваи



# Фундамент. Свайно-забивной

- Железобетонные сваи сечением 150х150мм.
- Металлический оголовок окрашенный.
- Забивка с помощью гусеничной установки.
- Срок службы до 100 лет.
- Монтаж за 1 день.



ЖБ свая с металлическим оголовком



# Фундамент. Железобетонная плита

- Ж/Б плита толщиной 250мм.
- Проект КЖ (конструкции железобетонные).
- Земляные работы.
- Геотекстиль, песчано-гравийная подготовка.
- Опалубка, вязка арматуры.
- Укладка закладных и выводы для инж. коммуникаций: электричества, водоснабжения и канализации.
- Устройство дренажа и дренажных колодцев.
- Бетон марки М350 В25 П4 W10.
- Уход за плитой (полив, укрытие от осадков, шлифовка)
- Обмазка торца плиты гидроизоляцией.
- Приёмка в два этапа: все работы до заливки бетоном и после.



# Фундамент. УШП

- УШП – утеплённая шведская плита.
- Проект КЖ (конструкции железобетонные).
- Земляные работы.
- Геотекстиль, песчано-гравийная подготовка.
- Опалубка, вязка арматуры.
- Укладка закладных для инж. коммуникаций: электричества, водоснабжения и канализации.
- Укладка труб тёплого пола.
- Устройство дренажа и дренажных колодцев.
- Бетон марки М350 В25 П4 W10.
- Уход за плитой (по ситуации: полив, укрытие от осадков, шлифовка)
- Приёмка в два этапа: все работы до заливки бетоном и после.

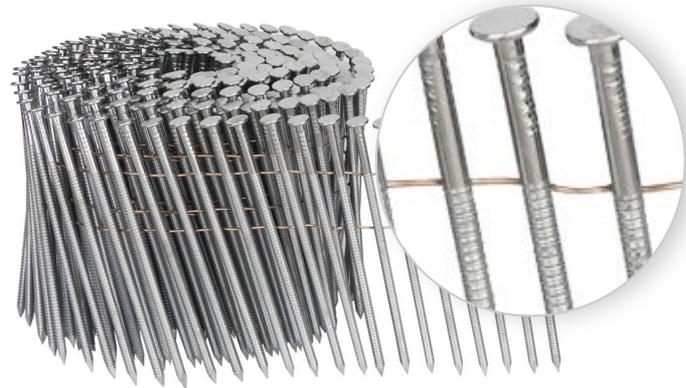
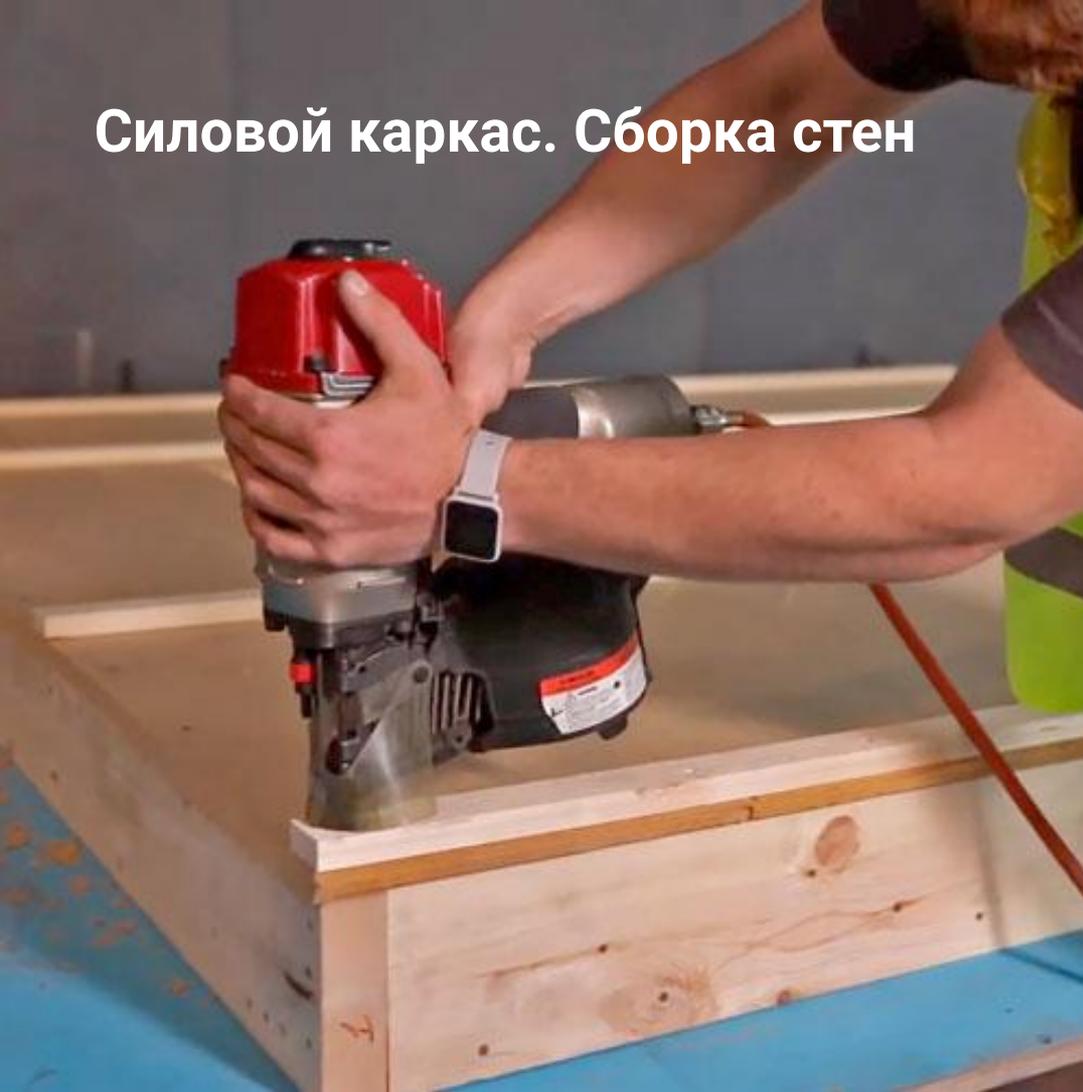


# Силовой каркас

- Пиломатериал исключительно камерной сушки, калиброванный.
- Обработан огнебиозащитным составом на производстве.
- Каркас изготавливается на площадке, на оборудованном верстаке с торцевой дисковой пилой.
- Подкладочная доска к плите фундамента крепится при помощи стальных анкеров диаметром 10мм.
- Крепёж деталей осуществляется пневмоинструментом на оцинкованные ершые гвозди 90мм, пр-во Северсталь, и конструкционные саморезы.
- Ветровые связи – металлическая перфорированная лента.
- Качество сборки и геометрия стен контролируется независимым технадзором с гос. лицензией на этот вид работ.



# Силовой каркас. Сборка стен



# Утепление

- Ветрозащитная плита Белплит 20мм шип-паз.
- Дополнительная ветрозащита углов мембраной.
- Пароизоляционная мембрана КМ Эксперт.
- Обрешетка внутри, поверх пароизоляции.
- Эковатой утепляются: внешние стены и кровля.
- Утепление перегородок в этот пункт не включено, т.к. целесообразнее это делать после прокладки инженерных сетей. Мин. плита исключительно Paros.
- Качество утепления проверяется с помощью тепловизора, отчёт по соответствию стандартам предоставляется клиенту.



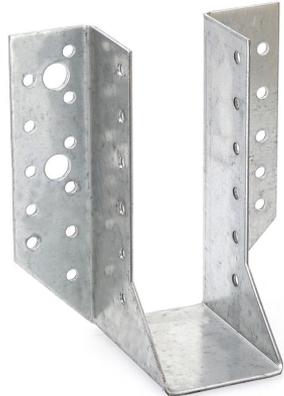
# Утепление. Проверка тепловизором

Качество утепления проверяется с помощью тепловизора, отчёт по соответствию стандартам предоставляется клиенту.



# Метизы

- Гвозди ершенье оцинкованные
- Саморезы конструкционные оцинкованные
- Саморезы оцинкованные
- Металлические уголки усиленные оцинкованные
- Опоры балок оцинкованные
- Анкер регулировочный оцинкованный
- Ветровые связи металлические (по проекту)
- Усиленный крепёж Rothoblaas (по проекту)



**rothoblaas**

# Силовой каркас

## Подкладочная доска

- Рулонная гидроизоляция Технониколь
- Сухая строганная доска
- Анкер клиновой оцинкованный 8-10мм.
- Антисептик

## Несущие стены

- Сухая строганная доска 45\*145мм.
- Обвязочная доска сухая строганая 45\*145мм.
- Укосины 45х95мм
- Двойные ригели над оконными и дверными проемами
- Усиление жесткости оконных и дверных проёмов
- Антисептик
- Гвозди ершковые оцинкованные
- Саморезы конструкционные оцинкованные
- Саморезы оцинкованные
- Металлические уголки усиленные оцинкованные
- Опоры балок оцинкованные
- Анкер регулировочный оцинкованный
- Ветровые связи металлические (по проекту)
- Усиленный крепеж Rothoblaas (по проекту)

## Кровля

- Сухая строганная доска 45\*195
- или Клееные балки 250мм.
- Несущие клееные балки для конструкции кровли (по проекту)
- Дополнительная обрешетка утепления 45х45мм.(по проекту)
- Мембрана гидроветрозащиты Изоспан AQ Proff
- Обрешётка и контробрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Гвозди ершковые оцинкованные
- Саморезы конструкционные оцинкованные
- Саморезы оцинкованные
- Металлические уголки усиленные оцинкованные
- Соединительные пластины для стропильной системы (металл или фанера влагостойкая)
- Усиленный крепеж Rothoblaas (по проекту)

## Перегородки

- Сухая строганная доска 45х95 антисептированная.
- Укосины 45х95
- Ригели над оконными и дверными проемами.
- Антисептик
- Гвозди ершковые оцинкованные
- Саморезы конструкционные оцинкованные
- Саморезы оцинкованные
- Металлические уголки усиленные оцинкованные

# Силовой каркас

## Межэтажное перекрытие (при наличии)

- Сухая строганная доска 45\*195 или Клееные балки 250мм.
- Несущие клееные балки для конструкции перекрытия (по проекту)
- Гвозди ершковые оцинкованные
- Саморезы конструкционные оцинкованные
- Саморезы оцинкованные
- Металлические уголки усиленные оцинкованные
- Опоры балок оцинкованные
- Усиленный крепёж Rothoblaas (по проекту)

## Цокольное перекрытие (при наличии)

- Сухая строганная доска 45\*195мм или двутавровые балки (по проекту)
- Гвозди ершковые оцинкованные
- Саморезы конструкционные оцинкованные
- Саморезы оцинкованные
- Металлические уголки усиленные оцинкованные
- Опоры балок оцинкованные

# Утепление

## Утепление кровли

- Утеплитель эковата 200-250мм
- Паро-гидроизоляция армированная КМ Эксперт с двух сторон
- Обрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Контрутепление кровли Paroc 50мм
- Паро-гидроизоляция армированная КМ Эксперт с двух сторон
- Соединительная акриловая лента Туvek или 3М.
- Контробрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Отведение аварийного конденсата в водосточную систему
- Скобы для степлера оцинкованные

## Утепление наружных стен

- Обрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Дополнительная ветрозащита внешних углов здания
- Ветрозащитная плита МДВП "Белплит" 25мм
- Утеплитель эковата, наружные стены: 150-200мм
- Паро-гидроизоляция армированная КМ Эксперт с двух сторон
- Обрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Контрутепление кровли Paroc 50мм
- Паро-гидроизоляция армированная КМ Эксперт с двух сторон
- Соединительная акриловая лента Туvek или 3М.
- Контробрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Скобы для степлера оцинкованные

## Утепление межэтажного перекрытия (при наличии)

- Обрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Паро-гидроизоляция армированная КМ Эксперт с двух сторон
- Утеплитель эковата: 150-200мм
- Обрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- ДСП шпунтованное 22мм
- Скобы для степлера оцинкованные
- Гвозди ершковые оцинкованные
- Саморезы оцинкованные

## Утепление цокольного перекрытия (при наличии)

- Обрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Плоский шифер 9мм
- Мембрана гидроветрозащиты Изоспан AQ Proff
- Утеплитель эковата 200мм
- Паро-гидроизоляция армированная КМ Эксперт с двух сторон
- Обрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- Контрутепление перекрытия Paroc 50мм
- Паро-гидроизоляция армированная КМ Эксперт с двух сторон
- Соединительная акриловая лента Туvek или 3М.
- Обрешётка из сухой строганой доски. Всё антисептированное.
- ДСП шпунтованное 22мм
- Скобы для степлера оцинкованные
- Гвозди ершковые оцинкованные
- Саморезы оцинкованные

# Наружная отделка стен

## Профлист

- Профнастил кровельный C20 Grand Line Satin Matt 0,5мм
- Планки примыкания, торцевые планки
- Саморезы кровельные с уплотнителем в цвет профнастила

## Имитация хвоя

- Сухая строганная доска заводской покраски (грунтовка с двух сторон, краска Tikkurila в два слоя) толщиной 20мм
- Оцинкованные гвозди или конструкционные саморезы

## Планкен хвоя

- Планкен из хвоя заводской покраски (грунтовка с двух сторон, краска Tikkurila в два слоя) толщиной 20мм
- Оцинкованный скрытый крепёж

## Планкен лиственница

- Планкен из лиственницы толщиной 20 мм, заводской покраски (1 слой грунта, 2 слоя Teknos)
- Оцинкованный скрытый крепёж

Под покраску или обои



Вагонка, имитация бруса



Фанера, шпон



Стеновые панели



Имитация бруса



Клинкерный кирпич



Металл и дерево



Сайдинг



# Шальдиha

Одноэтажный дом в современном стиле, с плоской кровлей. Включает в себя две спальни, гостиную и блок сауны. Две крытые террасы. Панорамные окна на фасаде, угловое окно в комнате отдыха.



# Белоостров

Дом в стиле барнхаус. Конструкция главного фасада выполнена по технологии безрамного остекления, которое увеличивает полезную площадь окон. Внешняя отделка комбинированная, металл с вертикальным планкеном.



# Изумруд, дом в итальянском стиле



# Изумруд, барн



**Мичуринское**



# Отрадная бухта



# Бернгардовка



# Коробицыно, баня



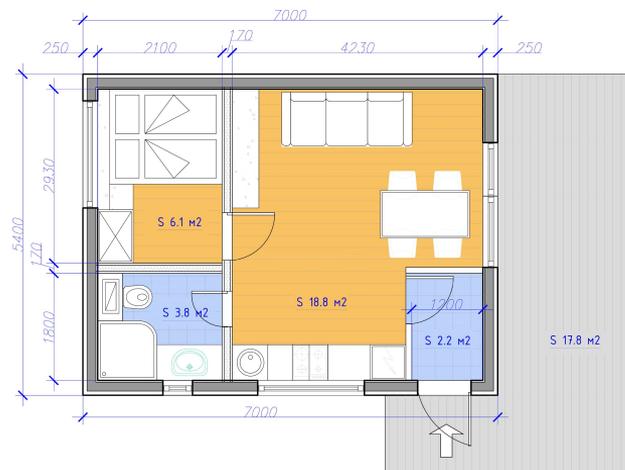
Баня в современном скандинавском стиле. Фасад отделан планкеном двух цветов с тонкопильной поверхностью. Фальцевая кровля, панорамное остекление в парной и комнате отдыха. Крытая терраса, с вертикальным декоративным экраном. Утепление для круглогодичного использования.

# Клеверная бухта, баня



# Пример реализованного проекта

Современный дом-студия 38м<sup>2</sup>



Крытая терраса, панорамное остекление в гостиной.  
Современная архитектура с плоской кровлей.

1 спальня  
1 санузел

# Современный дом-студия 36.5/38 м<sup>2</sup>

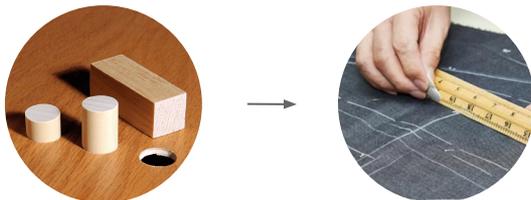
Фотографии построенного дома



### Действительно ваш дом

Существует множество типовых планировок, где продумано многое. Но не всё. Чтобы дом стал действительно вашим, он должен вписываться в ваш уклад жизни, учитывать все вкусы и предпочтения.

Где будут играть дети? Где вы наконец уединитесь с книгой? Где будет стоять диджейский пулът, и вечеринки до утра, или не вечеринка а семейное застолье. То самое окошко чтобы разглядывать облака. Мастерская, где всё под рукой. Рабочий кабинет, гардеробная.



#### Индивидуальный проект это просто

Воспользуйтесь опытом наших архитекторов. Всего за две-три встречи мы совместно с вами определимся с концепцией, и спроектируем для вас дом мечты, с учётом всех пожеланий, бюджета и особенностей участка.

## ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

*Дом мечты начинается с проекта мечты.*

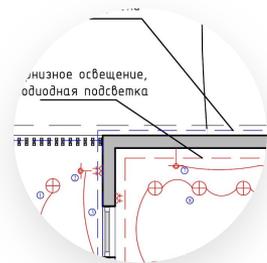
73,5% наших клиентов строят дом по индивидуальному проекту

### Ваш дом будет спроектирован с учётом:

- Формы, рельефа и геологии участка
- Мест подключения коммуникаций
- Участков соседей
- Сторон света (ветер, солнечные стороны)
- Требований ГОСТ и СНиП

Над каждым проектом работают как минимум два специалиста: архитектор и конструктор.

Мы не архитектурное бюро, а строительная компания. Поэтому точно знаем как проект с бумаги воплотится в реальности.



План расстановки электроприборов включён в стоимость.

Срок проектирования составляет менее 30 рабочих дней. Стоимость зависит от площади дома:

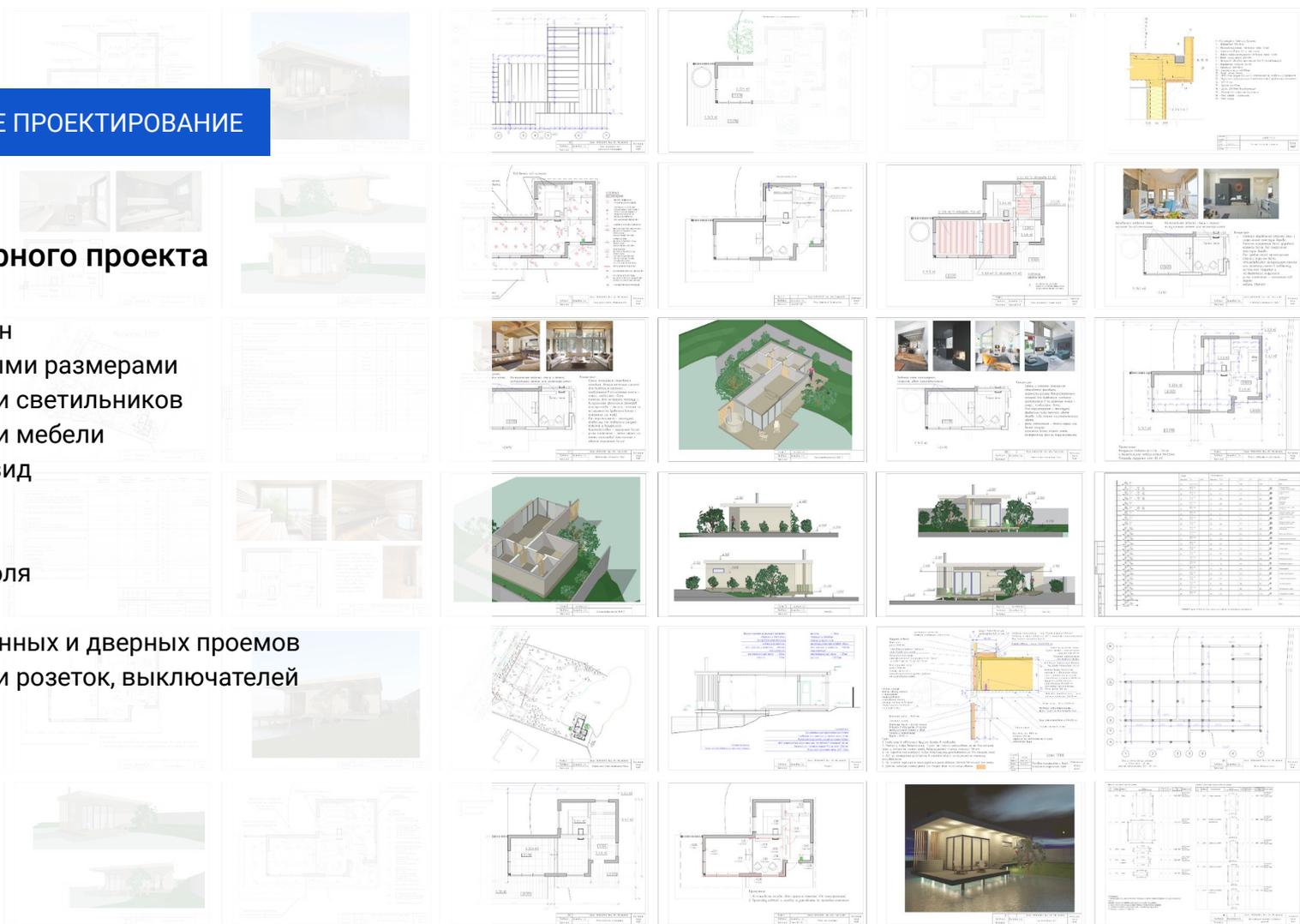
Площадь дома, м <sup>2</sup>	Стоимость, руб.
0-50 м <sup>2</sup>	50 тыс.
51-100 м <sup>2</sup>	70 тыс.
101-150 м <sup>2</sup>	100 тыс.
151-250 м <sup>2</sup>	130 тыс.
250-350 м <sup>2</sup>	160 тыс.
свыше 350 м <sup>2</sup>	индивидуально

При заказе строительства возвращаем 50% от стоимости проектирования.

# ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

## Состав архитектурного проекта

- Генеральный план
- План с габаритными размерами
- План расстановки светильников
- План расстановки мебели
- Перспективный вид
- Фасады
- Разрез
- План свайного поля
- План кровли
- Экспликация оконных и дверных проемов
- План расстановки розеток, выключателей и светильников
- Узлы



# Производственные возможности



# Производственные возможности

Мы производим дома в двух вариантах исполнения – модулями и панелями.  
По своему устройству они все являются каркасными.

## Модульные дома

Проекты на базе модулей с транспортными габаритами от 3х6 до 3.3х6.4 метров. Основное преимущество – максимальная степень готовности дома на производстве. Помимо каркаса и утепления в модулях уже смонтирована наружная и внутренняя отделка, а так же окна и инженерные коммуникации.

Монтаж дома на участке клиента осуществляется за 1 день.

Это отличное решение для тех заказчиков, которые не имеют желания или возможности вести строительные работы на своём участке, в течении длительного времени. Например коттеджные посёлки или туристические базы.

## Панельные дома

Дом поставляется отдельными панелями стен и перекрытий.

Панели поставляются в разной степени готовности, в зависимости от требований заказчика. Это могут быть как только каркасные панели с утеплителем и мембранами, так и содержащие уже часть внешней или внутренней отделки.

Срок монтажа панелей на участке составляет в среднем 2-3 дня.

Для удобства транспортировки на дальнее расстояние панели упаковываются либо в деревянные короба, либо в транспортные контейнеры.

По желанию заказчика вместе с комплектом стен поставляется готовый к монтажу материал кровельного покрытия, внешней и внутренней отделки.

# Производственные возможности

Состав	Модульные	Панельные
Каркас	✓	✓
Утеплитель и мембраны	✓	✓
Кровельное покрытие	✓	комплект для монтажа
Внешняя отделка	✓	комплект для монтажа
Внутренняя отделка	✓	комплект для монтажа
Инженерные сети	✓	комплект для монтажа
Окна и двери	✓	комплект для монтажа





**Сборка модульных домов**



## Изготовление каркасно-панельных домокомплектов

